



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий  
Главное управление МЧС России по Калининградской области**

(наименование территориального органа МЧС России)

236029, г. Калининград, ул. Озёрная, 31, телефон: (4012) 52-91-01, E-Mail: mchs39@mail.ru

(указывается адрес места нахождения территориального органа МЧС России, номер телефона, электронный адрес)

**Управление надзорной деятельности и профилактической работы**

(наименование органа государственного пожарного надзора)

236029, г. Калининград, ул. Озёрная, 31, телефон: (4012) 52-92-01, E-Mail: ugpn@yandex.ru

(указывается адрес места нахождения органа ГПН, номер телефона)

**Предписание № 54/1/10  
об устранении нарушений требований пожарной безопасности**

Государственное автономное учреждение Калининградской области дополнительного  
профессионального образования «Институт развития образования», ИНН 3906020548

(полное и сокращённое наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя –  
правообладателя объекта защиты)

Во исполнение распоряжения УНДиПР ГУ МЧС России по Калининградской области от 27  
апреля 2015 года №54

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), должность руководителя, заместителя  
руководителя органа государственного пожарного надзора, издавшего распоряжение (приказ) о проведении проверки)

В период с 06 по 25 мая 2015 года Япиным Сергеем Викторовичем, заместителем  
начальника ОНДиПР Ленинградского района городского округа «Город Калининград» УНДиПР  
ГУ МЧС России по Калининградской области – заместителем главного государственного  
инспектора Ленинградского района городского округа «Город Калининград» по пожарному  
надзору проведена плановая проверка объекта защиты: учебного здания, по адресу:  
г.Калининград, ул. Томская, д.19.

(указывается период, вид проводимой проверки, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность сотрудника (-ов) органа ГПН  
проводившего(-их) проверку, наименование и адрес места нахождения объекта защиты (место проведения проверки)

Совместно с комендантом административно-хозяйственного управления ГАУ КО ДПО «Институт  
развития образования» Ходулиной Людмилой Анатольевной

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавшего при проведении проверки)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной  
безопасности» необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной  
безопасности, выявленные в ходе проверки:

№ п/п	Вид нарушения требований пожарной безопасности, с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (ых) нарушены	Срок устранения нарушения требования пожарной безопасности	Отметка (подпись) о выполнении (указывается только при выполнении)
1		2	3	4
1.	Эвакуационные выходы первого этажа здания расположены, не рассредоточено, на расстоянии 6,5 м	П.33 ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О	01.02.2016 года	

	друг от друга.	ПРОТИВОПОЖАРНОМ РЕЖИМЕ» Правила противопожарного режима в Российской Федерации. п. 4.2.4 СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты «ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ»	01.02.2016 года	
2.	Эвакуационные выходы второго этажа здания расположены, не рассредоточено, на расстоянии 6,5 м друг от друга.			
3.	Эвакуационные выходы мансардного этажа здания расположены, не рассредоточено, на расстоянии 12,5 м друг от друга.		01.02.2016 года	
4.	Дверь на путях эвакуации (между помещениями №№ 2 и 1, 1 этаж) открывается не по направлению выхода из здания.	П.36 ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О ПРОТИВОПОЖАРНОМ РЕЖИМЕ» Правила противопожарного режима в Российской Федерации. п.4.2.6. СП 1.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы"	01.02.2016 года	
5.	Дверь на путях эвакуации (между помещениями №№ 2 и 22, 1 этаж) открывается не по направлению выхода из здания		01.02.2016 года	
6.	Дверь на путях эвакуации (между помещениями №№ 2 и 1, 2 этаж) открывается не по направлению выхода из здания		01.02.2016 года	
7.	Дверь на путях эвакуации (между помещениями №№ 2 и 18, 2 этаж) открывается не по направлению выхода из здания		01.02.2016 года	
8.	Отсутствует акт, скрытых огнезащитных работ мансарды. Класс пожарной опасности строительных конструкций должен соответствовать принятому классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков.	Статья 58. Статья 87. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".	01.02.2016 года	
9.	Допускается фиксация дверей в открытом положении, предусмотренных для предотвращения распространения опасных факторов пожара в здании, в том числе противопожарных (Дверь подвала, двери лестничных клеток).	П. 36 «Г» И ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О ПРОТИВОПОЖАРНОМ РЕЖИМЕ» Правила противопожарного режима в Российской Федерации.	01.02.2016 года	
10.	Высота эвакуационного выхода (Помещение №22 подвала) в свету менее 1,9 м. (Высота составляет 1,7м.)	П.33 ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О ПРОТИВОПОЖАРНОМ РЕЖИМЕ» п. 4.2.5. СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты «ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ»	01.02.2016 года	
11.	На противопожарные двери, установленные на объекте отсутствует исполнительная документация: отсутствуют акты	П.61 ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О ПРОТИВОПОЖАРНОМ РЕЖИМЕ» Правила противопожарного режима	01.02.2016 года	

	работоспособности противопожарных дверей, сертификаты, паспорт изделий. Номер представленного на входную дверь в подвал здания сертификата (С-RU.ПБ58.В.00345) не соответствует номеру сертификата указанному на двери (ССПБ.PL.ОП31В.00375).	в Российской Федерации.		
12.	Эвакуационный выход из подвального этажа не ведёт непосредственно наружу, не обособлен от общей лестничной клетки здания.	ФЗ-123 Статья 89. Требования пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам.	01.02.2016 года	

Устранение указанных нарушений требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

Вместе с тем, в соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ), пожарная безопасность объекта защиты может быть обеспечена выполнением одного из следующих условий:

1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ;

2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и нормативными документами по пожарной безопасности (национальные стандарты, своды правил, а также иные документы, содержащие требования пожарной безопасности).

Кроме этого, в соответствии со статьёй 78 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ для зданий, сооружений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, на основе требований указанного Федерального закона разрабатываются специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, подлежащие согласованию в установленном порядке.

При этом, в соответствии с пунктом 48.1 Административного регламента МЧС России исполнения государственной функции по надзору за выполнением требований пожарной безопасности, утверждённого приказом МЧС России от 28.06.2012 № 375 (далее - Административный регламент), в случае проведения аккредитованной в установленном порядке экспертной организацией, осуществляющей деятельность в области оценки пожарного риска, расчёта по оценке пожарного риска, подтверждающего выполнение условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, в ходе внеплановой проверки данного предписания противопожарное мероприятие, содержащееся в предписании об устранении нарушений, влияющее на расчетные величины пожарного риска, будет считаться исполненным при выполнении одного из следующих условий:

- 1) исполнения в полном объеме данного мероприятия;
- 2) исполнения комплекса необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, при котором расчетом по оценке

пожарного риска подтверждается выполнение условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности, - для объектов защиты, которые были введены в эксплуатацию либо проектная документация на которые была направлена на экспертизу до дня вступления в силу Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - Технический регламент);

3) наличия расчета по оценке пожарного риска в случаях, установленных Техническим регламентом, с результатом, не превышающим допустимые значения, установленные указанным федеральным законом, - для объектов защиты, которые запроектированы и построены, а равно на которых были произведены капитальный ремонт, реконструкция или техническое перевооружение, после вступления в силу Технического регламента.

При применении на объекте защиты комплекса инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в ходе проверок будет проверяться их соблюдение.

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица вправе обжаловать настоящее предписание в досудебном (внесудебном) порядке, установленном главой V Административного регламента, или в суд.

В соответствии со статьёй 38 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушение требований пожарной безопасности несут:

- собственники имущества;
- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов местного самоуправления;
- лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
- должностные лица в пределах их компетенции.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на ответственных квартиросъемщиков или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Яшин Сергей Викторович, заместитель начальника ОНДиПР Ленинградского района городского округа «Город Калининград» УНДиПР ГУ МЧС России по Калининградской области – заместитель главного государственного инспектора городского округа «Город Калининград» по пожарному надзору

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность сотрудника (ов) органа ГПН проводившего(их) проверку)



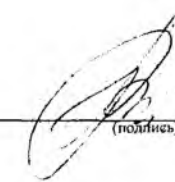
(подпись)

«25» мая 2015 года

Предписание для исполнения получил:

Зорькина Лилия Алексеевна – ректор ГАУ КО ДПО «Институт развития образования»

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавшего при проведении проверки)



(подпись)

«25» мая 2015 года